



Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve  
Amet  
info@ttja.ee  
Endla tn 10a  
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 18.04.2024

Meie 26.04.2024 nr 7.1-2/24/6655-2

**Ehitusteatis nr 2411201\_07747 ja sideehitiste  
projekti kooskõlastamine riigitee nr 27 tee piirides  
ja tee kaitsevööndis Rapla vallas Raplamaal**

Olete Transpordiameti kaasanud ehisregistris (Ehitusteatis nr 2411201/07747, menetlus nr 425154) Ehitusteatis nr 2411201/07747 menetlusse. Koos Ehitusteatisega on ehisregistrisse lisatud ka sideehitiste (edaspidi tehnovõrgud) ehitusprojekt, OÜ Reaalprojekt OÜ töö „DPS3 Kärpla-Alu 27 Rapla – Järvakandi – Kergu tee. Juula viadukt (OUI621). Side välisvõrk“ (edaspidi *Projekt*) tööprojekti staadiumis.

Ehisregistris esitatud *Projekti* ja dokumentide järgi on ette nähtud ehitada tehnovõrgud Rapla vallas Raplamaal. Tehnovõrkude *Projekti* järgi jäävad tehnovõrgud riigitee nr 27 Rapla – Järvakandi – Kergu tee km 3,68-4,66 piiridesse ja tee kaitsevööndisse, mis on 30 m riigitee äärmise sõiduraja välisservast.

Võttes aluseks EhS § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **anname nõusoleku** riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt esitatud *Projektile* ning **kooskõlastame** Ehitusteatis nr 2411201/07747, eelnõu ja *Projekti* alltoodud tingimustel:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Kokkuleppe taotluse vorm asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud--2>.
2. Tehnovõrkude ehitustööd on reguleeritud Verston OÜ ja Transpordiamet, OÜ Rail Baltic Estonia vahel 08.12.2023 sõlmitud töövõtulepinguga nr 2023-K113 „Riigiteel nr 27 Rapla – Järvakandi – Kergu Juula viadukti ehitus“.
3. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ja ei tohi kasutusele võtmise järgselt seada takistusi liiklusele, tee hooldele (korrashoiule) ning sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee teemaalt ja tee kaitsevööndist.
4. Teehoiutööde (korrashoiutööde) tsoonis tuleb tehnovõrgu omanikul aktsepteerida tee korrashoiuks vajalike tegevusi.
5. Tehnovõrkude ehitamisel on kõrvalekaldumised (asukoht, sügavus jne) kooskõlastatud projektist keelatud. Tehnovõrkude lõigud, mis ei vasta kooskõlastatud projektile ja on paigaldatud omavoliliselt projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ja takistavad edaspidi täiemahulist teehoiutööde teostamist, kuuluvad asendamisele (ümbertõstmisele) tehnovõrgu omaniku poolt tema vahendite arvelt.

6. Peale tööde lõppu tuleb Transpordiametile esitada 3D kujul digitaalsed teostusjoonised dwg (.dgn) formaadis.
7. Kooskõlastatud projekti muutmiseks riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Käesolev kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet põhimääruse alusel ning nimetatud õigusaktidega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Arvo Veltri

5164006, [Arvo.Veltri@transpordiamet.ee](mailto:Arvo.Veltri@transpordiamet.ee)